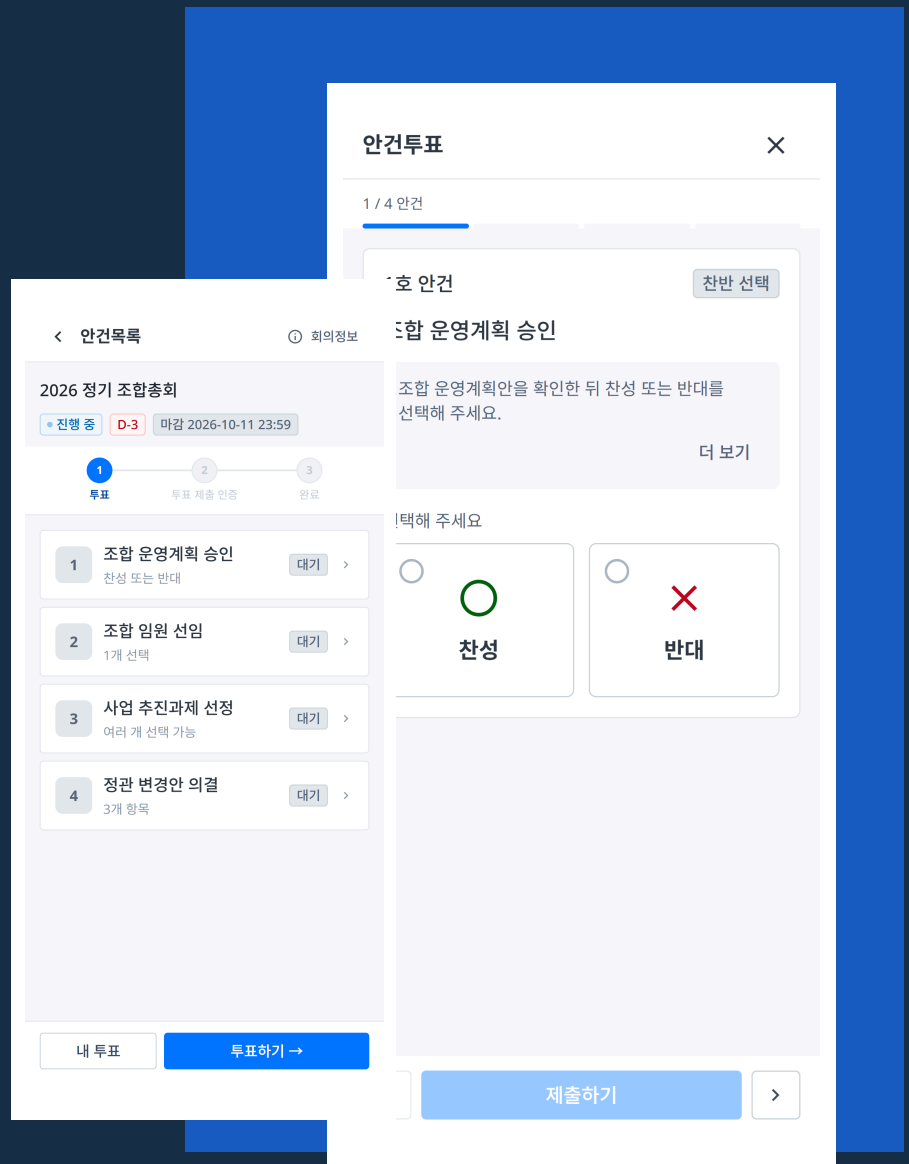


제안은 더 잘 전달하고, 참여는 더 쉽게.

안내·홍보부터 전자투표·서명, 결과 보관까지.

모바일로
참여하고,
기록으로
남깁니다.

문자·카카오톡 안내
전자투표·전자서명
결과·증빙 보관





재건축·재개발 조합총회

총회 준비부터 결과 정리까지.

회의에 맞는 의결 방식을 정하고, 안내와 참여 절차를 준비합니다.

01

총회 준비

안건·대상자·의결
기준 정리

02

참여 안내

일정·안건·참여
방법 전달

03

투표·서명

본인확인 후
안전별 의사표시

04

결과 정리

결과 문서 확인 및
보관

사진: chang min / Unsplash · 서울 성북구 전경

도정법 제36조·제44조의2·제45조 등, 전자서명동의서와 온라인총회는 별도 요건을 확인합니다. 적용 요건은 사업 단계·안건·정관에 따라 다릅니다.

총회 전에 확인할 다섯 가지.

소집통지부터 결과 보관까지, 빠진 요건이 없는지 점검하세요.

준비

방법과 기간

☐

전자적 의결 방법·기간을 소집통지에 반영

의결권자 본인확인

☐

법령이 정한 본인확인 방식 적용

진행

의결 방식별 관리

☐

전자·비전자 방식 제공 및 결과 구분 관리

개표 전 결과 비공개

☐

개표 전에 집계 결과가 공개되지 않도록 운영

보관

결과 보관 기간

☐

법령·정관에 따른 보관 기간 확인

직접 출석 요건과 의결 정족수도 함께 확인하세요.

도정법 제45조·시행령 제42조 등, 전자투표가 항상 직접 출석으로 인정되는 것은 아닙니다.

누가, 무엇에, 언제 서명했는지.

본인확인부터 전자서명, 시점확인과 문서 보관까지 필요한 증빙을 남깁니다.

본인확인

참여자의
신원 확인

전자서명

해당 문서에 대한
의사표시 기록

전자문서

안건·문서 내용
서명자의 의사표시
서명·처리 기록

문서와 증빙을 함께 보관

TSA·시점확인

문서의 존재 시점에
관한 정보

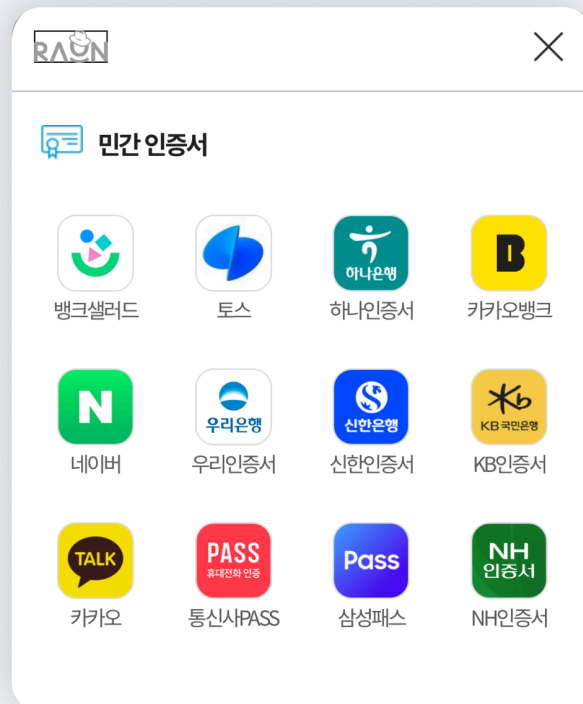
공인전자문서센터

전자문서
보관·증명 지원

전자서명법 제3조: 전자적 형태라는 이유만으로 서명의 효력이 부인되지 않습니다. 개별 의결·계약의 유효성은 적용 법령, 권한과 절차 등에 따라 판단됩니다.

PASS뿐만 아니라, 익숙한 인증수단으로.

참여자가 이용할 수 있는 인증수단과 안건에 필요한 본인확인 방식을 함께 선택합니다.



서비스 화면 예시 · 제공 인증수단은 도입 시 확인

본인확인 · 간편인증 · 전자서명

안건과 문서에 대한 서명 절차를 진행합니다.

본인확인·간편인증·전자서명은 역할과 법적 요건이 다릅니다. 이용 가능한 인증수단과 적용 방식은 도입 시 확인할 수 있습니다.

안건을 확인하고, 본인의 의사로 서명합니다.

본인확인 후 문서를 읽고 의사를 표시합니다. 전자서명은 해당 문서와 함께 기록됩니다.

서비스 화면 예시 · 서명 입력 단계

본인확인 · 문서 확인 · 의사표시 · 전자서명

서명 절차를 마치고 제출을 완료합니다.

화면에 그린 서명만으로 법정 전자서명 요건이 충족되는 것은 아닙니다. 인증 방식과 서명 증빙을 함께 확인해야 합니다.

조합총회 참여, 안내받은 링크에서 시작하세요.

모바일·PC·태블릿에서 본인확인, 안건 확인, 투표와 서명을 진행합니다.

01 안건 목록

< 안건목록 ① 회의정보

2026 정기 조합총회

• 진행 중 D-3 마감 2026-10-11 23:59

1 투표

2 투표 제출 인증

3 완료

1 조합 운영계획 승인
찬성 또는 반대

2 조합 임원 선임
1개 선택

3 사업 추진과제 선정
여러 개 선택 가능

4 정관 변경안 의결
3개 항목

내 투표 투표하기 →

02 안건 확인·투표

안건투표 ×

1 / 4 안건

1호 안건 찬반 선택

조합 운영계획 승인

조합 운영계획안을 확인한 뒤 찬성 또는 반대를 선택해 주세요.

더 보기

선택해 주세요

☐ 찬성

☐ 반대

< 제출하기 >

실제 모바일 데모 화면 · 회의명과 안건은 시연용 문구

실제 참여 절차는 회의 설정과 인증 방식에 따라 달라질 수 있습니다.

참여 현황과 의결권 정보를 한곳에서 확인합니다.

대상자 정보와 참여 상태를 확인하고, 회의에 맞는 의결권 기준을 적용합니다.

The screenshot shows a web interface for managing resolutions. At the top, there's a dropdown menu labeled '결의하기' (Resolution). Below it, there are buttons for 'PDF', '메시징' (Messaging), '결의하기' (Resolution), and '결의취소' (Cancel Resolution). A sidebar on the left lists participants with checkboxes: 홍길동, 김철수, AAA, BBB, CCC, DDD, and EEE. The main area is a table with columns: '의결권자' (Voting Rights Holder), '구분' (Category), '대표자' (Representative), '모바일' (Mobile), and '이메일' (Email). The table lists seven entries, each with a '개인' (Individual) category and a unique ID.

의결권자	구분	대표자	모바일	이메일
홍길동	개인	홍길동	010-0000-0000	
김철수	개인	김철수	010-0000-0000	
AAA	개인	AAA	010-0000-0000	
BBB	개인	BBB	010-0000-0000	
CCC	개인	CCC	010-0000-0000	
DDD	개인	DDD	010-0000-0000	
EEE	개인	EEE	010-0000-0000	

관리자 화면 예시 · 대상자 명부와 의결 관리

참여 상태 확인

참여·미참여 상태를 확인해 추가 안내가 필요한 대상을 파악합니다.

의결권 정보 관리

회의에 적용되는 의결 기준에 따라 대상자와 지분 정보를 설정합니다.

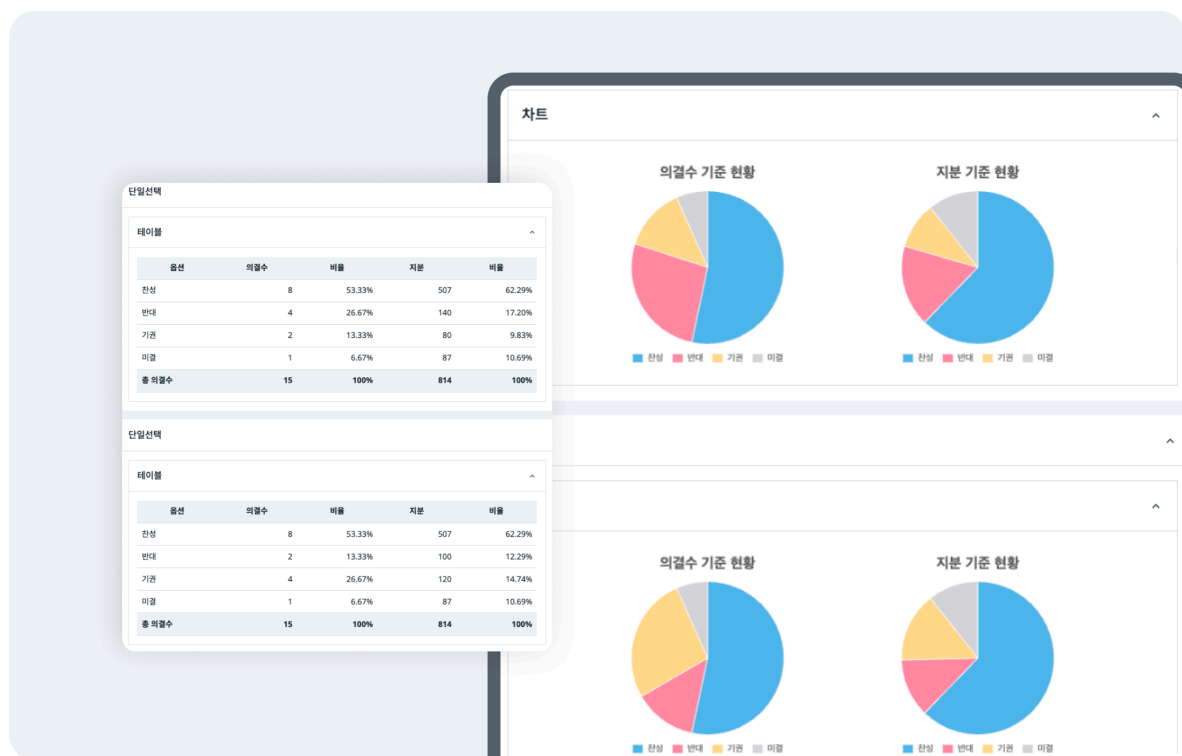
위임 정보 입력

적법한 위임 권한과 증빙을 확인한 뒤 관련 정보를 입력합니다.

지분에 따른 가중 방식은 모든 단체에 적용되지 않습니다. 개표 전 집계 결과 비공개 등 해당 회의의 운영 요건을 확인해야 합니다.

개표 결과와 증빙을 함께 확인합니다.

개표 후 집계 결과를 확인하고, 서면결의서·감사인증서·선거인명부를 정리합니다.



관리자 화면 예시 · 개표 후 결과 확인

서면결의서

참여자가 제출한 의사표시를 문서로 확인합니다.

감사인증서

서비스에서 제공하는 확인 자료를 정리합니다.

선거인명부

회의 대상자 정보를 문서로 관리합니다.

감사인증서는 서비스 문서명이며, 정부 인증서·공증서나 공인전자문서센터의 법정 증명서와 같은 의미는 아닙니다.

법적 요건을 갖추고, 중단 상황에도 대비합니다.

분야별로 두 곳의 전문기업과 제휴해 법적 요건에 맞는 절차와 증빙을 마련합니다.
한 업체에 문제가 생기면 다른 제휴사로 전환할 수 있습니다.

본인확인

참여자의 신원을 확인합니다.



나이스평가정보



드림시큐리티

드림시큐리티

간편인증·전자서명

인증과 전자서명 절차를
지원합니다.



라운시큐어



드림시큐리티

드림시큐리티

공인전자문서센터

전자문서의 보관과 증명을
지원합니다.



LG CNS



하나금융TI

TSA·시점확인

해당 시점에 문서가 존재했음을
확인하는 정보를 제공합니다.



LG CNS



드림시큐리티

드림시큐리티

이용·전환 방식과 적용 범위는 서비스 구성 및 계약 조건에 따라 정합니다.

문자와 카카오톡으로 안건과 일정을 알립니다.

제안의 내용이 충분히 전달되고 더 많은 분이 참여할 수 있도록 안내·홍보를 돕습니다.

01 총회 전 안내

일정과 안건, 참여 방법을 미리 안내합니다.

02 참여 기간 중 안내

참여 현황에 맞춰 미참여자에게 참여 방법을 다시 안내합니다.

03 제안 내용 홍보

대상자가 제안의 취지를 이해할 수 있도록 전달할 내용을 정리합니다.

전달할 내용은 분명하게. 참여할 방법은 간편하게.

문자·카카오톡 발송 및 홍보 지원 범위는 도입 시 협의합니다.

다음 총회, 안내부터 함께 준비하세요.

회의 일정과 대상자, 안건을 알려주세요. 안내·홍보부터 투표·서명, 결과 보관까지 필요한 범위를 제안합니다.

도입 문의

1522-8077

cs@leysys.com

leyvote.net

주식회사 레이시스

서울 서초구 강남대로6길 52-4, 3층